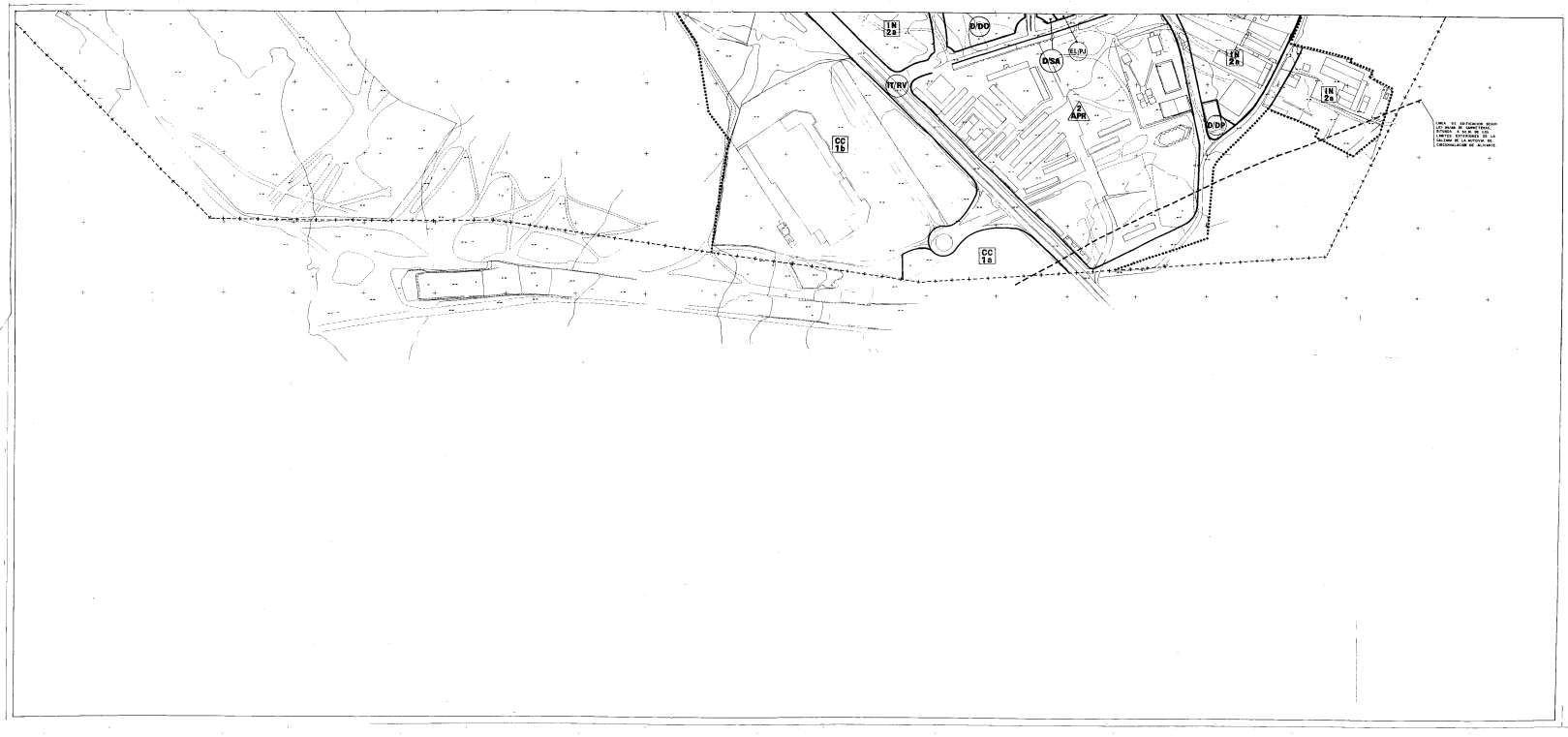

LEYENDA

SUELO DESTINADO A:

I.-EDIFICACION

		CALLES		CODIGO
		PARA VIVIR	PARA	
(A) DE USO CARACTERISTICO RESIDENCIAL:				
(1) EN EDIFICACION CERRADA Y ALINEADA A VIAL:				
a.- Regulado por la ordenanza "C1" (Cuadro Estructural)	CT			
— EN LAS ESTRUCTURANTES	2			
— EN RESTO ZONA	1			
— CON MAS TOLERANCIA DE USO TERCIARIO			a	
— CON ALTA PERMISIVIDAD DE USO TERCIARIO			b	
b.- Regulado por la ordenanza "NA" (Normativa Anterior)	NA	1		
c.- Regulado por la ordenanza "NPM" (Ordenanza del Plan de Mercados)	NPM			
d.- Regulado por la ordenanza "CC" (Ordenanza de la Estructura)	CC			
(2) EN EDIFICACION CERRADA Y RETRANQUEADA DEL VIAL:				
a.- Regulado por la ordenanza "NA" (Normativa Anterior)	NA	2		
(3) EN EDIFICACION SEMICERRADA Y ALINEADA A VIAL:				
a.- Regulado por la ordenanza "NA" (Normativa Anterior)	NA	3,4,5,6,7		
b.- Regulado por la ordenanza "DE" (Ordenanza Específica)	CE	1,2	18,0,0,0,0	0,5
— PARA USO TERCIARIO			a	
— PARA USO TERCIARIO ESCLAVOS			b	
(4) EN EDIFICACION ABIERTA:				
a.- Regulado por la ordenanza "NA" (Normativa Anterior)	NA	8		
b.- Regulado por la ordenanza "CA" (Ordenanza Abierta)	CA	1,2,5		
— CON MAS TOLERANCIA DE USO TERCIARIO			a	
— CON ALTA PERMISIVIDAD DE USO TERCIARIO			b	
(B) DE USO CARACTERISTICO VIVIENDA UNIFAMILIAR EN EDIFICIO EXCLUSIVO:				
(1) EN EDIFICACION CERRADA Y ALINEADA A VIAL:				
a.- Regulado por la ordenanza "VL" (Ordenanza Vivienda)	VL			
(2) EN EDIFICACION AISLADA:				
a.- En grupos de viviendas regulados por la ordenanza "VL" (Ordenanza Aislada)	VA			
b.- En grupos aislados regulados por la ordenanza "UP" (Ordenanza Ordenación)	UP			
— SOBRE PARCELA DE PEQUEÑO TAMAÑO	1			
— SOBRE PARCELA DE TAMAÑO MEDIO	2			
— CON MAS TOLERANCIA DE USO TERCIARIO			a	
— CON TOLERANCIA DE USO TERCIARIO			b	
c.- En parcelas aisladas regulados por la ordenanza "UP" (Ordenanza Ordenación)	UP			
— EN PARCELACION SEMICERRADA	1			
— EN NUEVA PARCELACION DE TAMAÑO MEDIO	2			
(C) DE USO CARACTERISTICO INDUSTRIAL:				
(1) EN EDIFICACION AISLADA:				
a.- Regulado por la ordenanza "IN" (Ordenanza Industrial)	IN			
— EN PARCELA DE TAMAÑO MEDIO	1			
— EN PARCELA DE TAMAÑO MEDIO	2			
— EN GRAN PARCELA	3			
— CON MAS TOLERANCIA DE USO TERCIARIO			a	
— CON MEDIDA NORMAL DE USO			b	
(2) EN EDIFICACION CERRADA Y ALINEADA A VIAL:				
a.- Regulado por la ordenanza "IL" (Ordenanza de Lonja)	IL			
— EN PARCELA DE TAMAÑO MEDIO	1			
— CON ALTA MEDIA	2			
(D) DE USO CARACTERISTICO TERCIARIO:				
(1) EN EDIFICACION AISLADA:				
a.- Regulado por la ordenanza "CC" (Ordenanza Comercial)	CC			
— EN GRAN PARCELA	1		a,b	
— NUEVA	2		a	
(2) EN EDIFICACION CERRADA Y ALINEADA A VIAL:				
a.- Regulado por la ordenanza "TL" (Ordenanza de Lonja)	TL			

II.-SISTEMAS GENERALES Y LOCALES DE:

		CALLES		CODIGO
		PARA VIVIR	PARA	
(A) ESPACIOS LIBRES DE USO PUBLICO, PARA:	EL/			
(1) PARQUES Y JARDINES			PJ	
(2) PARQUE DEPORTIVO			PD	
(B) INFRAESTRUCTURAS DE:	I			
(1) TRANSPORTE	TI			
— RED MAYOR			RV	
— SERVICIO COMPLEMENTARIO RED Y MAYOR			SC	
— APARCAMIENTO PUBLICO			AP	
(2) DRENAJE		D/	CN	
(3) SUMINISTRO ELECTRICO		D/	EL	
(4) COMUNICACIONES TELEFONICAS		C/	TF	
(C) DOTACIONES, PARA:	D/			
(1) USO DOCENTE			DO	
(2) USO SANITARIO			SA	
(3) USO ASISTENCIAL			AS	
(4) USO SOCIO-CULTURAL			SC	
(5) USO DEPORTIVO			DP	
(6) USO RELIGIOSO			RL	
(D) SERVICIOS URBANOS, PARA:	SU/			
(1) ABASTECIMIENTOS Y MERCADOS			AM	
(2) CEMENTERIOS			CM	
(3) SERVICIOS ADMINISTRATIVOS			AD	
(4) CUERPOS DE SEGURIDAD			CS	
(5) SERVICIOS VARIOS			SV	

III.-EDIFICACION Y SISTEMAS

CON CALIFICACION PORMENORIZADA A DETERMINAR POR PLANEAMIENTO ESPECIAL DE DESARROLLO DEL PLAN GENERAL

22ªBis MODIFICACION DEL PGMO - MAYO 2006

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION DE SAN VICENTE DEL RASPEIG

PLANO DE: ORDENACION

Tomo	Serie	Nº Hoja
CALIFICACION PORMENORIZADA DEL SUELO URBANO	PO/CPSU	16

ESCALAS: 1/2.000

ORIENTACION

PILOTO

AYUNTAMIENTO DE SAN VICENTE DEL RASPEIG

Oficina Municipal del Plan