





HOMOLOGACION MODIFICATIVA SECTOR PP-II/2 "EL PILAR"	
AREA DE REPARTO 2 = SUELO URBANO	2.912 m2
 AREA DE REPARTO 1	2.912 m2
AREA DE REPARTO 1 = SECTOR PP-II/2 "EL PILAR" + SS.GG. ADSCRITOS	137.295 m2
SUPERFICIE ADSCRITA	(APARTADO 7.2 DE LA MEMORIA DEL P.G.M.O.) (CUADRO CALCULO APROVECHAMIENTO MEDIO) 20.513 m2
 SECTOR PP-II/2 "EL PILAR"	120.475 - 3.693 = 116.782 m2
 IT/AP/3- TORRENT	10.000 m2
 EL/PJ/3- LABORINQUEN (RESTO DEL TOTAL DE LA SUPERFICIE A ADSCRIBIR)	10.513 m2
SUPERFICIE TOTAL AMBITO HOMOLOGACION: 123.387 m2	

Del total los 70.000 m2 destinados a Sistemas Generales dentro del 2º Cuatrienio, al sector PP II/2 "El Pilar" le corresponde obtener 17.295 m2 - 475 + 3.693 m2 por el defecto de superficie del sector con respecto al P.G.M.O. dado que la superficie del sector en vez de ser 120.000 m2 son 116.782 m2. (Descontando la vía pecuaria).

A la hora de definir la ubicación del suelo destinado a S.S.G.G. (20.513 m2) se atenderá a criterios de proximidad con respecto al sector PP II/2 "El Pilar".

Del suelo destinado a S.S.G.G. corresponden 10.000 m2 al sistema IT/AP/3 "Torrent" y el resto, 10.513 a una parte del sistema EL/PJ/3 "Laborinquen". Estas superficies se precisaran cuando se realice la medición topografica de las parcelas incluidas en los SS.GG, dado que la IT/AP/3 esta afectada por la vía pecuaria (Cañada Real).

AMBITO DE LA HOMOLOGACION MODIFICATIVA SECTOR "EL PILAR + SUELO URBANO CONTIGUO"

DELIMITACION AREA REPARTO 1
 DELIMITACION AREA DE REPARTO 2

 ESTUDIO DE ARQUITECTURA EDIFICACION Y URBANISMO <small>AVENIDA MARIA CRISTINA Nº74. P.º A. NOVELDA (ALICANTE) C.P.03660 TELF: 985495218-847401205 FAX: 985495218 E-mail: abel@tecnicosurbanas.com</small>		FIRMA:  <small>EL ARQUITECTO ABEL AVENDAÑO PÉREZ Nº. COLEGIADO: 6.186</small>
EXPEDIENTE: 0044-03	DOCUMENTO: PLANO DE DELIMITACION DE AREAS DE REPARTO.	SITUACION: PP II/2 "EL PILAR" SAN VICENTE DEL RASPEIG (ALICANTE)
PROMOTOR: 	PROYECTO: HOMOLOGACION SECTORIAL DEL AMBITO DEL PLAN PARCIAL PP-II/2 "EL PILAR"	ESCALA: 1:2.000 
FECHA: DICIEMBRE-2006		PLANO Nº: 0.3.1